

Service Marchés

Terres de Loire Habitat

Document généré le vendredi 07 novembre 2025 à 09:32**Avis d'attribution n°1**

Diffusion Internet	Version	Transmis	Publication	Visites	Retraits	Dépôts
web + alerte	Intégrale	07/11/25		07/11/25		

Diffusion Presse	Version	Transmis	Publication	Etat	Identifiant	N° Annonce
Nouvelle République - Ed. Loir-et-Cher - Intégrale	Integrale					

Service : SM**Classification CPV :**Principale : **45211000** - Travaux de construction d'immeubles collectifs et de maisons individuelles**AVIS D'ATTRIBUTION****TERRES DE LOIRE HABITAT**

M. Erik LEDORGUET - Directeur Général
 18 avenue de l'Europe CS64314
 41043 Blois Cedex
 Tél : 02 54 52 29 00
 SIRET 34933811100017



Objet du marché	DESAMIANTAGE, DEPLOMBAGE ET DEMOLITION D'UN LOGEMENT INDIVIDUEL ET CONSTRUCTION DE 24 LOGEMENTS (20 COLLECTIFS +4 INDIVIDUELS)-RUE DU XXEME CHASSEUR A VENDOME (41100)- Lots 4-5-6-12-13- Clause sociale - Chartre chantier propre
Référence acheteur	XXEME CHASS VENDOME-4-5-6-12-13
Nature du marché	Travaux
Procédure	Procédure adaptée
Code CPV principal	45211000 - Travaux de construction d'immeubles collectifs et de maisons individuelles
Critères d'attribution	<p>Offre économiquement la plus avantageuse appréciée en fonction des critères énoncés ci-dessous avec leur pondération</p> <p>30 % : Méthodologie d'intervention (avec prise en compte de la sécurité), anticipation et délais des approvisionnements, prise en compte délais d'exécution</p> <p>20 % : Moyens mis en oeuvre pour minimiser les nuisances et prendre en considération l'environnement extérieur (collège, habitations, voiries...)</p> <p>10 % : Performances en matière de protection de l'environnement</p> <p>40 % : Prix des prestations</p>

ATTRIBUTION DU MARCHÉ

Lot 4 : LOT N°4 - ETANCHEITE

Date d'attribution : 06/11/25

Nombre d'offres reçues : 2

BRAUN ETANCHEITE 110 RUE DE LA FOLIE 45400 SEMOYMontant HT : **51 500,00 €**

Lot 5 : LOT N°5 - MENUISERIES EXTERIEURES PVC-MENUISERIES INTERIEURES BOIS

Date d'attribution : 06/11/25

Nombre d'offres reçues : 3

GAUTHIER JACK MENUISERIE 38 RUE DE MONTRICHARD 41120
MONTHOU-SUR-BIEVRE

Montant HT : **265 000,00 €**

Lot 6 : LOT N°6 - SERRURERIE

Date d'attribution : 06/11/25

Nombre d'offres reçues : 2

NADELI 14 RUE ROCHEBOYER 41100 SAINT-OUEN

Montant HT : **65 940,00 €**

Lot 12 : LOT N°12 - PLOMBERIE - CHAUFFAGE-VENTILATION

Date d'attribution : 06/11/25

Nombre d'offres reçues : 2

DAHURON ALL DU PARC DE BEL AIR 41100 SAINT-OUEN

Montant HT : **495 000,00 €**

Lot 13 : LOT N°13 - VRD

Date d'attribution : 06/11/25

Nombre d'offres reçues : 1

SARL SERVA TP 15 RUE DE LA TOUCHE 41700 COUR-CHEVERNY

Montant HT : **440 850,00 €**

Renseignements complémentaires

En complément des critères d'attribution ci-dessus :

Lots n°5-12

- Prix des prestations (40%)
- Méthodologie d'intervention (avec prise en compte de la sécurité), anticipation et délais des approvisionnements, prise en compte délais d'exécution (30 %)
- Performances en matière de protection de l'environnement (10%)
- Moyens mis en oeuvre pour minimiser les nuisances et prendre en considération l'environnement extérieur (collège, habitations, voiries...) (10%)
- Gestion après travaux SAV en milieu occupé (10 %)

Lots n°13

Prix des prestations (40%)

Moyens humains et matériels (organisation du chantier et moyens humains dédiés compatibles avec les délais d'intervention) (30%)

Optimisation des délais d'intervention (solidité de l'organisation du planning détaillé au regard du délai contraint d'exécution, optimisation des délais entre les délais d'études et les délais d'exécution) (20%)

Moyens mis en oeuvre pour minimiser les nuisances et prendre en considération l'environnement extérieur (collège, habitations, voiries...) (10%)

Date de choix du marché : 09/10/2025

Les marchés sont consultables sur rendez-vous au siège de TERRES DE LOIRE HABITAT, de 9h00 à 12h00 et de 14h00 à 16h00 dans le respect des secrets protégés par la loi.

Envoi le 07/11/25 à la publication

Publication aux supports de presse suivants : Nouvelle République - Ed. Loir-et-Cher