

Service Marchés

Terres de Loire Habitat

**Document généré le jeudi 20 novembre 2025 à 10:57**

Avis d'attribution n°1

Diffusion Internet	Version Transmis	Publication Visites	Retraits	Dépôts
web + alerte	Intégrale 20/11/25	20/11/25		

Diffusion Presse	Version Transmis	Publication	Etat	Identifiant	N° Annonce
JOUE	Intégrale				

**Service : SM****Classification CPV :**Principale : **50700000** - Services de réparation et d'entretien d'installations de bâtiments

## AVIS D'ATTRIBUTION

**TERRES DE LOIRE HABITAT**

M. Erik LEDORGUET - Directeur Général  
 18 avenue de l'Europe CS64314  
 41043 Blois Cedex  
 Tél : 02 54 52 29 00  
 SIRET 34933811100017



<b>Objet du marché</b>	Le marché ne fait pas l'objet d'une procédure conjointe.
	CONTRAT D'ENTRETIEN DES INSTALLATIONS DE VENTILATION MÉCANIQUE COLLECTIVE SUR LE PATRIMOINE DE TERRES DE LOIRE HABITAT
<b>Référence acheteur</b>	2025-CONTRAT VMC
<b>Nature du marché</b>	Services
<b>Procédure</b>	Procédure ouverte
<b>Code CPV principal</b>	<b>50700000</b> - Services de réparation et d'entretien d'installations de bâtiments
	La procédure d'achat du présent avis est couverte par l'accord sur les marchés publics de l'OMC : OUI
<b>Critères d'attribution</b>	<p>Offre économiquement la plus avantageuse appréciée en fonction des critères énoncés ci-dessous avec leur pondération</p> <p>20 % : Moyens humains dédiés à la prestation</p> <p>20 % : Procédure d'accès aux logements</p> <p>10 % : Processus dépannage / réparation</p> <p>5 % : Critère environnemental (reconditionnement, recyclage, tri des déchets...)</p> <p>45 % : Prix forfaitaire sur 2 ans</p> <p>Le marché s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds communautaires : NON</p>
<b>Procédures de recours</b>	<p>Instance chargée des procédures de recours :</p> <p><b>Tribunal administratif d'Orléans</b></p> <p>28, rue de la Bretonnerie</p> <p>45057 Orléans - Cedex 1</p> <p>Tél : 0238775900 - Fax : 0238538516</p> <p><a href="mailto:greffe.ta-orleans@juradm.fr">greffe.ta-orleans@juradm.fr</a></p> <p>Précisions concernant le(s) délai(s) d'introduction des recours :</p> <p>Service auprès duquel des renseignements peuvent être obtenus concernant l'introduction des recours:</p> <p>Tribunal administratif d'Orléans</p>

28, rue de la Bretonnerie

45057 Orléans Cedex 1

Tél : 02 38 77 59 00 - Fax : 02 38 53 85 16

greffe.ta-orleans@juradm.fr

- Référé précontractuel : avant la signature du contrat (articles L.551-1 à L.551-12 et R.551-1 à R.551-6 du code de justice administrative)

- Référé contractuel : après la signature du contrat- délai de 31 jours maximum suivant publication de l'avis d'attribution ou de 6 mois suivant la signature du contrat, en cas d'absence d'avis d'attribution) (articles L.551-13 à L.551-16 et R.551-7 à R.551-10 du code de justice administrative)

- Recours de pleine juridiction en contestation de la validité du contrat : après signature du contrat - dans le délai de 2 mois à compter de la publication de l'avis d'attribution (jurisprudence « Tarn et Garonne » CE 4 avril 2014, Département de Tarn-et-Garonne, n° 358994)

#### ATTRIBUTION DU MARCHÉ

Valeur totale du marché (hors TVA)

Valeur : **193367 €**

Lot 1 : SECTEUR VAL DE LOIRE

Date d'attribution : 17/11/25

Nombre d'offres reçues : 5

Marché n° : 25187 - **ISERBA** 303 RUE DU CHAT BOTTE 01700 BEYNOST

Montant HT : **89 556,00 €**

Le titulaire est une PME : NON

Lot 2 : SECTEUR PERCHE - VENDÔMOIS

Date d'attribution : 17/11/25

Nombre d'offres reçues : 5

Marché n° : 25188 - **ISERBA** 303 RUE DU CHAT BOTTE 01700 BEYNOST

Montant HT : **29 121,00 €**

Le titulaire est une PME : NON

Lot 3 : SECTEUR SOLOGNE - VAL DE CHER

Date d'attribution : 17/11/25

Nombre d'offres reçues : 6

Marché n° : 25189 - **ENGIE HOME SERVICES** 1 PL SAMUEL DE CHAMPLAIN 92400 COURBEVOIE

Montant HT : **74 690,00 €**

Le titulaire est une PME : NON

#### Renseignements complémentaires

Date de choix du marché : 03/11/2025

Date d'envoi de l'avis de publicité initial au JOUE : 10/09/2025 - Publié JOUE : 11/09/2025 - TDLH : 11/09/2025 - PROFIL ACHETEUR : 10/09/2025 - NR41 : 11/09/2025

Les marchés sont consultables sur rendez-vous au siège de TERRES DE LOIRE HABITAT, de 9h00 à 12h00 et de 14h00 à 16h00 dans le respect des secrets protégés par la loi.

Envoi le 20/11/25 à la publication

Marches-Publics.info V9.7