

Service Marchés

Terres de Loire Habitat

Document généré le lundi 24 novembre 2025 à 11:29

Avis d'attribution n°1

Diffusion Internet	Version	Transmis	Publication	Visites	Retraits	Dépôts
web + alerte	Intégrale	24/11/25	24/11/25			

Diffusion Presse	Version	Transmis	Publication	Etat	Identifiant	N° Annonce
JOUE	Intégrale					

Service : SM**Classification CPV :**Principale : **71315200** - Services de conseil en bâtiment

AVIS D'ATTRIBUTION

TERRES DE LOIRE HABITAT

M. Erik LEDORQUET - Directeur Général

18 avenue de l'Europe CS64314

41043 Blois Cedex

Tél : 02 54 52 29 00

SIRET 34933811100017



Le marché ne fait pas l'objet d'une procédure conjointe.

L'avis implique un Accord-Cadre

Objet du marché Accord Cadre pour la réalisation de diagnostics amiante, plomb, performance énergétique, gaz, électricité, termites pour le patrimoine de TERRES DE LOIRE HABITAT

Référence acheteur 2025-AC DIAG IMMO

Nature de la procédure Services

Procédure Procédure ouverte

Code CPV principal **71315200** - Services de conseil en bâtiment

La procédure d'achat du présent avis est couverte par l'accord sur les marchés publics de l'OMC : OUI

Critères d'attribution Offre économiquement la plus avantageuse appréciée en fonction des critères énoncés ci-dessous avec leur pondération

- 15 % : Méthodologie, phasage de l'intervention depuis la réception de la commande jusqu'à l'établissement de la facturation et suivi de la mission
- 10 % : Organisation et moyens humains et matériels mis en oeuvre pour la réalisation complète de la mission
- 10 % : Moyens informatiques et numériques mis à disposition pour la réalisation de la mission
- 10 % : Méthodologie de prélèvements et restauration supports (repérages amiante), et moyens mis en oeuvre pour le retour d'analyse
- 5 % : Politique interne de l'entreprise dans sa démarche de décarbonation des postes émetteurs de gaz à effet de serre et les mesures liées aux économies d'énergie
- 50 % : Prix apprécié sur le cumul des 2 commandes types

Procédures de recours Instance chargée des procédures de recours :
Tribunal administratif d'Orléans
28, rue de la Bretonnerie

45057 Orléans - Cedex 1

Tél : 0238775900 - Fax : 0238538516

greffe.ta-orleans@juradm.fr

Précisions concernant le(s) délai(s) d'introduction des recours :

Service auprès duquel des renseignements peuvent être obtenus concernant l'introduction des recours:

Tribunal administratif d'Orléans

28, rue de la Bretonnerie

45057 Orléans Cedex 1

Tél : 02 38 77 59 00 - Fax : 02 38 53 85 16

greffe.ta-orleans@juradm.fr

- Référé précontractuel : avant la signature du contrat (articles L.551-1 à L.551-12 et R.551-1 à R.551-6 du code de justice administrative)

- Référé contractuel : après la signature du contrat- délai de 31 jours maximum suivant publication de l'avis d'attribution ou de 6 mois suivant la signature du contrat, en cas d'absence d'avis d'attribution) (articles L.551-13 à L.551-16 et R.551-7 à R.551-10 du code de justice administrative)

- Recours de pleine juridiction en contestation de la validité du contrat : après signature du contrat - dans le délai de 2 mois à compter de la publication de l'avis d'attribution (jurisprudence « Tarn et Garonne » CE 4 avril 2014, Département de Tarn-et-Garonne, n° 358994)

ATTRIBUTION DU MARCHÉ

Valeur totale du marché (hors TVA)

Valeur : **3416000 €**

Lot 1 : Lot n° 1 : Diagnostics à la relocation, entretien courant & gros entretien pour l'Agence Val de Loire

Date d'attribution : 18/11/25

Nombre d'offres reçues : 6

Marché n° : 25090 - **AC ENVIRONNEMENT** 64 RUE CLEMENT ADER 42153 RIORGES

Le titulaire est une PME : NON

Marché n° : 25090 - **AED GROUPE** 4 AVENUE GRAHAM BELL 33700 MERIGNAC

Le titulaire est une PME : NON

Marché n° : 25090 - **ADX GROUPE** 17 RUE PAUL DAUTIER 78140 VELIZY-VILLACOUBLAY

Le titulaire est une PME : NON

Lot 2 : Lot n° 2 : Diagnostics à la relocation, entretien courant & gros entretien pour l'agence Perche Vendômois

Date d'attribution : 18/11/25

Nombre d'offres reçues : 6

Marché n° : 25091 - **AC ENVIRONNEMENT** 64 RUE CLEMENT ADER 42153 RIORGES

Le titulaire est une PME : NON

Marché n° : 25091 - **SODIATEC** 18 RUE CHARLES GILLE 37000 TOURS

Le titulaire est une PME : NON

Marché n° : 25091 - **ADX GROUPE** 17 RUE PAUL DAUTIER 78140 VELIZY-VILLACOUBLAY

Le titulaire est une PME : NON

Lot 3 : Lot n° 3 : Diagnostics à la relocation, entretien courant & gros entretien pour l'Agence Sologne Val de Cher

Date d'attribution : 18/11/25

Nombre d'offres reçues : 6

Marché n° : 25092 - **AC ENVIRONNEMENT** 64 RUE CLEMENT ADER 42153 RIORGES

Le titulaire est une PME : NON

Marché n° : 25092 - **AED GROUPE** 4 AVENUE GRAHAM BELL 33700 MERIGNAC

Le titulaire est une PME : NON

Marché n° : 25092 - **ADX GROUPE** 17 RUE PAUL DAUTIER 78140 VELIZY-VILLACOUBLAY
Le titulaire est une PME : NON

Lot 4 : Lot n° 4 : Diagnostics pour la réhabilitation, GE, RC, Assurances, besoins divers « travaux»
Date d'attribution : 18/11/25

Nombre d'offres reçues : 6

Marché n° : 25093 - **AC ENVIRONNEMENT** 64 RUE CLEMENT ADER 42153 RIORGES
Le titulaire est une PME : NON

Marché n° : 25093 - **AED GROUPE** 4 AVENUE GRAHAM BELL 33700 MERIGNAC
Le titulaire est une PME : NON

Marché n° : 25093 - **ADX GROUPE** 17 RUE PAUL DAUTIER 78140 VELIZY-VILLACOUBLAY
Le titulaire est une PME : NON

Lot 5 : Lot n° 5 : Diagnostics avant-vente
Date d'attribution : 18/11/25

Nombre d'offres reçues : 5

Marché n° : 25094 - **AC ENVIRONNEMENT** 64 RUE CLEMENT ADER 42153 RIORGES
Le titulaire est une PME : NON

Marché n° : 25094 - **D-EVIDENCES** 208 RUE GALLIENI 92100 BOULOGNE-BILLANCOURT
Le titulaire est une PME : NON

Marché n° : 25094 - **ADX GROUPE** 17 RUE PAUL DAUTIER 78140 VELIZY-VILLACOUBLAY
Le titulaire est une PME : NON

Renseignements complémentaires

Pour le critère prix ci dessus, il a été apprécié sur 2 commandes types :

1 commande type jointe à la consultation à titre indicatif qui ne sont pas à renseigner par les candidats.

1 commande type non jointe

Date de choix du marché : 03/11/2025

Date d'envoi de l'avis de publicité initial au JOUE : 16/06/2025 - Publié JOUE : 17/06/2025 - TDLH :
17/06/2025 - PROFIL ACHETEUR : 17/06/2025 - NR41 : 20/06/2025

Les marchés sont consultables sur rendez-vous au siège de TERRES DE LOIRE HABITAT, de 9h00 à
12h00 et de 14h00 à 16h00 dans le respect des secrets protégés par la loi.

Envoi le 24/11/25 à la publication

Il n'y a pas d'avis subséquents pour cet avis.

Marches-Publics.info V9.7